



# COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia di Bari

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 223

**OGGETTO: PIANO DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI IN ZONA OMOGENEA D5 – INDIRIZZI.**

**SETTORE: EDILIZIA E AA.PP.**

### IL DIRIGENTE DI SETTORE

Per quanto concerne la regolarità tecnica sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere:

**favorevole**

F.to

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZE**

Per quanto concerne la regolarità contabile sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere:

F.to

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Esprime il parere di conformità ai sensi dell'art. 97 – comma 2 – del D.Lgs. n. 267/2000:

**favorevole**

F.to

L'anno **duemilanove**, il giorno **venti** del mese di **agosto**, alle ore **18,00** e seguenti, in Canosa di Puglia, nella sede municipale, previo avviso del Sig. SINDACO, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Francesco **VENTOLA**

Sindaco

**A**

Gennaro **CARACCILO**

V. Sindaco

**P**

Nicola **CASAMASSIMA**

Assessore

**P**

Raffaella **DE TROIA**

Assessore

**P**

Nunzio **PINNELLI**

Assessore

**P**

Marisa **ROSA**

Assessore

**P**

Maria Cristina **SACCINTO**

Assessore

**P**

Michele **VITRANI**

Assessore

**P**

Assiste il Vice Segretario Generale dott. Giuseppe Di Biase.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, ha dichiarato aperta la seduta.

L'Assessore alle Attività Produttive avv. Lucia Maria Cristina Saccinto, su istruttoria esperita dal Capo Servizio SUAP, dott. Rosa Anna Asselta, e dal Capo Servizio SUE, arch. Costanza Sorrenti, confermata dal Dirigente del Settore Edilizia e Attività Produttive propone l'adozione del seguente provvedimento:

**PREMESSO:**

- che con delibera di Consiglio comunale n. 50 del 14.12.2007 è stato approvato il Regolamento per l'assegnazione delle aree relative Zona Omogenea "D5" – Contrada Colavecchia;
- che con delibera di Consiglio comunale n. 30 del 22.07.2008 è stato approvato definitivamente il Piano per gli insediamenti industriali, commerciali e di interscambio modale nella Zona omogenea D5;
- che con delibere di G.C. n. 34 del 16.02.2006 e n. 79 del 19.03.2009 sono stati assegnati i "pesi" e "punteggi" da attribuire nell'avviso pubblico di assegnazione delle aree rispettivamente nelle Zone omogenee "D6" e "D2";

**CONSIDERATO** che la graduatoria per l'assegnazione dei lotti in epigrafe indicati - in diritto di superficie - ai sensi dell'art. 6 del Regolamento per le aree in zona omogenea D5, delle categorie di soggetti partecipanti all'avviso pubblico, individuati dal medesimo articolo 6 nei punti da 1 a 5, dovrà tener conto dei seguenti parametri:

- ⇒ numero medio di occupati presso l'impresa nell'esercizio precedente la presentazione della domanda;
- ⇒ aumento occupazionale previsto per l'esercizio "a regime";
- ⇒ ammontare dei nuovi investimenti previsti fino all'esercizio "a regime".

**DATO ATTO** che nell'avviso pubblico è necessario indicare i "pesi" da attribuire alle ditte partecipanti ai fini della redazione della graduatoria di assegnazione;

**ACCERTATO** che il presente provvedimento non ha rilevanza contabile;

***LA GIUNTA COMUNALE***

**VISTO** il parere favorevole di regolarità tecnica reso dal dirigente del Settore Edilizia ed Attività Produttive, ing. Mario MAGGIO, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.L.gs. 267/2000;

**VISTO** il parere di conformità espresso dal Segretario Generale ai sensi dell'art. 97, comma 2 e 4 lett.d) - del D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali di cui al D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi espressi in forma palese, per i motivi in narrativa espressi:

***DELIBERA***

1. **INCARICARE** il Dirigente del Settore Edilizia ed Attività Produttive, ing. Mario Maggio, per la procedura di assegnazione dei lotti, tramite avviso pubblico per aree ricadenti in Zona omogenea D5 – Contrada Colavecchia;
2. **ASSEGNARE** per la Zona omogenea "D5" i seguenti pesi:
  - a) numero medio di occupanti presso l'impresa nell'esercizio precedente la presentazione della domanda, per un peso pari al 25%;
  - b) aumento occupazionale previsto per l'esercizio "a regime", per un peso pari al 40% ed assicurato attraverso fidejussioni bancarie e/o assicurative;
  - c) ammontare dei nuovi investimenti previsti fino all'esercizio "a regime", per un peso pari al 35%.
3. **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

**Il Segretario Generale**

F.to

Il Vice Segretario Incaricato  
Dott. Giuseppe DI BIASE

**Il Sindaco**

F.to

Francesco Ventola

---

**SI ATTESTA**

**che la presente deliberazione, così come risulta dagli atti d'ufficio:**

è stata affissa a questo Albo Pretorio il 01 SET. 2009 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124 – comma 1 – D.Lgs. n. 267/2000 (n. 1568 Reg. Pub.), giusta relazione del messo comunale Sig. Losmargiasso Antonio

Dal Palazzo di Città, li 01 SET. 2009

**IL CAPO SERVIZIO  
SEGRETERIA – AA.GG.  
F.to Rag. Vincenzo Curci**

---

è stata resa prontamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – D.Lgs. n. 267/2000

è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 – comma 3 – D.Lgs. n. 267/2000).

Dal Palazzo di Città, li \_\_\_\_\_

**IL CAPO SERVIZIO  
SEGRETERIA – AA.GG.  
F.to Rag. Vincenzo Curci**

---

**COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA**

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Canosa di Puglia 01 SET. 2009

**IL CAPO SERVIZIO  
SEGRETERIA – AA.GG.  
Rag. Vincenzo Curci**